

# Dominio Collettivo dell'ASBUC di Giulianello Comune di Cori -Prov. di Latina

(deliberazione ← copia → originale)

<b>N° 05</b> <b>Data 24-06-2019</b>	<b>OGGETTO: Atto ricognitivo della gestione entrate spese anno 2016-2017-2018-2019(p)</b>
--	---

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno VENTQUATTRO del mese di GIUGNO alle ore 08,00 nella sede dell'Ente, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Comitato Amministrativo dell'Amm.ne Separata beni Uso Civico di Giulianello con la presenza ed assenza dei Signori:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
1- Del Ferraro Luca	<i>Presidente</i>	X	
2- Gasbarra Mario	<i>Consigliere anziano</i>	X	
3- Canale Juri	<i>Consigliere</i>	X	
4- Battisti Giovanni	<i>Consigliere</i>	X	
5- Coluzzi Tamara	<i>Consigliera</i>		X
6- Raponi Francesco	<i>Consigliere</i>	X	
7- Dell'Orco Valerio	<i>Consigliere</i>		X
8- Fanella Luca	<i>Consigliere</i>		X
9-Millone Lucia	<i>Consigliera</i>	X	

Svolge le funzioni di Diretto amministrativo - Segretario, il dr. Marcello Marian

## Il Presidente

constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto

**IL CONSIGLIO DIRETTIVO****Premesso che:**

- In data 26-08-2016 a seguito di dimissioni del presidente dell'ente, si procedeva a comunicare alla Regione Lazio per la nomina del Commissario regionale che potesse gestire l'Ente fino alla elezione dei nuovi Organi amministrativi dell'ente;
- La Giunta regionale con propria deliberazione n. 685 del 15-11-2016 deliberava il commissariamento dell'ASBUC di Giulianello al fine di garantire l'ordinaria amministrazione dell'ente agrario fino all'insediamento del nuovo Consiglio di Amministrazione e comunque non oltre il 31-12-2017.

**Considerato che:**

- Nonostante la detta deliberazione il Presidente della G.R. non dava esecuzione alla stessa e non provvedeva a nominare il commissario regionale, creando gravissimo nocumento all'ente che è rimasto senza organi amministrativi fino alla data del 12 maggio 2019 in cui si sono svolte le elezioni a seguito delle quali è stato eletto il nuovo Consiglio direttivo e, in data 23 maggio 2019 è stato eletto il nuovo Presidente dell'ente nella persona del Sig. Luca Del Ferraro.

**Preso atto che:**

- Nonostante mancassero gli organi amministrativi, l'ente ha garantito ugualmente all'utenza il servizio di liquidazione dei diritti di uso civico su terreni privati nel territorio di propria competenza, incassando le somme corrispondenti al valore dei diritti liquidati, senza però aver prodotto le reversali d'incasso, in vigenza della normativa gestionale della contabilità dell'ente, uniformata al sistema contabile in uso nei comuni, mediante codici SIOPE.

**Vista la Legge 20 Novembre 2017 n.168**

Ritenuto di dover adottare un atto ricognitivo della gestione contabile in entrata e in uscita, svoltasi negli anni 2016- 2017-2018 e 2019, fino alla data del 27-05-2019, dando atto delle entrate e spese accertate così suddivise:

**ANNO 2016**

Entrate Capitale	€ 68.537,50
Incarichi peritali	€ 4.292,71
Rimborsi su C.C.	€ 614,75
Entrate da canoni di natura enfiteutica	€ 734,91
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>€ 74.179,87</b>

<b>SPESE</b>	
Bancarie	€ 623,90
Incarichi peritali	€ 5.424,54
Competenze Segretari	€ 4.000,00
Spese di segreteria	€ 95,16
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 10.143,60</b>

<b>TOTALE SPESE</b>	€ 2.322,80
---------------------	------------

**RIASSUNTO CONCLUSIVO ANNO 2017**

ENTRATE	SPESE	DIFFERENZA
€ 340.160,49	€ 2.322,80	€ 337.837,69

<<<<0>>>>

**ANNO 2018**

Entrate Capitale	€ 74.818,84
Incarichi peritali	€ 3.540,00
Da canoni di natura enfiteutica	€ 647,62
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>€ 79.006,46</b>

<b>SPESE</b>	
Bancarie	€ 00,00
Incarichi peritali	€ 0,00
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 0,00</b>

**RIASSUNTO CONCLUSIVO ANNO 2018**

ENTRATE	SPESE	DIFFERENZA
€ 79.006,46	€ 0,00	€ 79.006,46

<<<<0>>>>

**ANNO 2019**

Entrate Capitale	€ 4.402,99
Incarichi peritali	€ 450,00
Diritti di segreteria	
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>€ 4.852,99</b>

<b>SPESE</b>	
Bancarie	€ 800,00
Incarichi peritali	€
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 800,00</b>

**RIASSUNTO CONCLUSIVO ANNO 2019**

ENTRATE	SPESE	DIFFERENZA
€	€	€

- 3- di trasmettere la presente deliberazione all'Istituto tesoriere di questo ente (BCC di Roma ag. Di Cori) al fine di regolarizzare formalmente la gestione contabile effettivamente avvenuta nei periodi sopra richiamati .

SPESE	
Bancarie	€ 800,00
Incarichi peritali	€ 0,00
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 800,00</b>

**RIASSUNTO CONCLUSIVO ANNO 2019 (al 27-05-2019)**

ENTRATE	SPESE	DIFFERENZA
€ 4.852,99	€ 800,00	€ 4.052,99

Con votazione favorevole unanime, resa in modo di legge

**DELIBERA**

- 1- di approvare la parte in premessa come parte sostanziale della presente parte dispositiva;
- 2- di approvare la contabilità come qui di seguito riportata, come atto ricognitivo delle Entrate e delle Spese sostenute da questo ente negli anni 2016-2017-2018 e 2019 fino alla data della presente deliberazione:

**ANNO 2016**

Entrate Capitale	€ 68.537,50
Incarichi peritali	€ 4.292,71
Rimborsi su C.C.	€ 614,75
Entrate da canoni di natura enfiteutica	€ 734,91
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>€ 74.179,87</b>

SPESE	
Bancarie	€ 623,90
Incarichi peritali	€ 5.424,54
Competenze Segretari	€ 4.000,00
Spese di segreteria	€ 95,16
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 10.143,60</b>

**RIASSUNTO CONCLUSIVO ANNO 2016**

ENTRATE	SPESE	DIFFERENZA
€ 74.179,87	€ 10.143,60	€ 64.036,27

<<<<0>>>>

**ANNO 2017**

Entrate Capitale	€ 336.809,29
Incarichi peritali	€ 3.350,00
Diritti di segreteria	€ 1,20
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>€ 340.160,49</b>

SPESE	
Bancarie	€ 1.122,80
Incarichi peritali	€ 1.200,00

<b>TOTALE SPESE</b>	€ 2.322,80
---------------------	------------

**RIASSUNTO CONCLUSIVO ANNO 2017**

ENTRATE	SPESE	DIFFERENZA
€ 340.160,49	€ 2.322,80	€ 337.837,69

<<<<0>>>>

**ANNO 2018**

Entrate Capitale	€ 74.818,84
Incarichi peritali	€ 3.540,00
Da canoni di natura enfiteutica	€ 647,62
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>€ 79.006,46</b>

SPESE	
Bancarie	€ 00,00
Incarichi peritali	€ 0,00
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 0,00</b>

**RIASSUNTO CONCLUSIVO ANNO 2018**

ENTRATE	SPESE	DIFFERENZA
€ 79.006,46	€ 0,00	€ 79.006,46

<<<<0>>>>

**ANNO 2019**

Entrate Capitale	€ 4.402,99
Incarichi peritali	€ 450,00
Diritti di segreteria	
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>€ 4.852,99</b>

SPESE	
Bancarie	€ 800,00
Incarichi peritali	€
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 800,00</b>

**RIASSUNTO CONCLUSIVO ANNO 2019**

ENTRATE	SPESE	DIFFERENZA
€	€	€

- 3- di trasmettere la presente deliberazione all'Istituto tesoriere di questo ente (BCC di Roma ag. Di Cori) al fine di regolarizzare formalmente la gestione contabile effettivamente avvenuta nei periodi sopra richiamati .

**Il Presidente**  
*f.to Sig. Luca Del Ferraro*

**Il Segretario Universitario**  
*f.to Dott. Marian Marcello*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario dell'Ente certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente dal giorno ..... **27 GIU 2019** ..... E per 15 giorni consecutivi .

Giulianello li ..... **27 GIU 2019** .....

**Il Segretario Universitario**  
*f.to Dr. M. Marian*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile ,dichiarata l'urgenza .

Dalla residenza dell'Ente \_\_\_\_\_

**Il Segretario Universitario**  
*f.to Dr.Marcello Marian*

---

Copia conforme all'originale

**Il Segretario Universitario**  
dott. Marcello Marian